



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
НОВОМОСКОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОТОКОЛ № 10

засідання громадської комісії з житлових питань
Новомосковської міської ради

м. Новомосковськ

«11» жовтня 2021р.

Склад комісії:

1. Голова комісії,

заступник міського голови
з питань діяльності виконавчих органів

Г.А.Ткачук

2. Заступник голови комісії,

В.о. директора департаменту активів,
та правового забезпечення

В.А.Березень

3. Секретар комісії,

Ст. інспектор відділу житла, майна та
комунальної власності

А.І.Чигрик

Члени комісії:

4. Заступник начальника відділу
правового забезпечення

Т.Ж.Матвієнко

5. Начальник відділу житла, майна та
комунальної власності

Є.О.Бабенко

6. Начальник служби у справах дітей

І.А.Кравченко

7. Начальник відділу реєстрації та обліку громадян

Н.М.Фурсова

8. Начальник управління ЖКГ та КБ

Є.С.Семенюк

9. Начальник управління праці та
соціального захисту населення

Г.М.Горбач

10. Заступник військового комісара

О.С.Федорченко

Присутні на засіданні: (див. додаток)

Порядок денний:

**1. Про зняття з квартирної обліку при виконавчому комітеті
Новомосковської міської ради:**

1.1- громадян, які знялись з реєстрації в м.Новомосковську;

1.2- громадян, які померли;

1.3- громадянина Камки

, р.н., статус дитини-

сироти, в зв'язку з поліпшенням житлових умов;

2. Про виключення зі списку на позачергове отримання житла:

2.1- громадянина Ловигіна _____, р.н., особи із числа дітей-сиріт, який на дату постановки в чергу – рішення виконкому № 299 від 23.05.2012р. втратив цей статус згідно законодавчої бази

На дату прийняття рішення № 299 від 23.05.2012р. Ловигін _____ мав повних років та свою сім'ю.

2.2- громадянки Гриб _____, р.н., особи із числа дітей-сиріт, яка на дату постановки в чергу – рішення виконкому № 629 від 25.12.2013р. втратила цей статус згідно законодавчої бази. На дату прийняття рішення № 629 від 25.12.2013р. Гриб _____ мала повних років та свою сім'ю.

3. Про внесення змін у справу квартирної обліку

3.1 № 1821 Посукан (Хрустальнової) _____, р.н. (заява № П-1912 від 10.09.2021), змінивши прізвище з Хрустальнової на Посукан (свідоцтво про шлюб серія № _____ від _____ р., рішення суду про розлучення від _____ р. справа № _____ та № _____ та паспорт (ID) № _____ від _____) та склад сім'ї до 2 осіб (акт № б/н від 06.10.2021р. про проживання без реєстрації від голови квартального комітету №23), прийнявши на квартирний облік сина – Посукан _____, р.н. (свідоцтво про народження серія № _____ видане _____ р.)

4. Про зміну особового рахунку та видачу договору найму житла

4.1- на ім'я Андрейко _____, р.н. (заява № А-2040 від 27.09.2021р.), на квартиру № 89 по вул.Українській буд. 8 у зв'язку зі смертю основного наймача – батька Андрейко _____ (свідоцтво про смерть № _____ від _____ –повторно), склад сім'ї - 5 осіб, житлова площа – 46,16м², загальна площа – 64,86м².

5. Про втрату підстав на користування житловим приміщенням в будинку соціального призначення по вул.Космонавтів,24

5.1- громадянкою Мардарівською(Коляденко) _____, р.н., яка тривалий час не проживає в кімнаті № 46 та має великі борги за комунальні послуги.

Слухали:

Бабенко Є.О. – члена комісії, начальника відділу житла, майна та комунальної власності, який зачитав заяви та ознайомив з документами:

1. Про зняття з квартирної обліку при виконавчому комітеті Новомосковської міської ради

1.1- громадян, які знялись з реєстрації в м.Новомосковську відповідно інформації з відділу реєстрації та обліку громадян (додається-33черговіки), тривалий час (від 3 до 10 та більше років) не проходили перереєстрацію, та ні вони, ні члени їх сімей не надають документи, що підтверджують наявність підстав для перебування на обліку поліпшення житлових умов за місцем проживання, згідно ст. 15, 40 Житлового Кодексу Української РСР та

п.3,25,26,28 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок № 470 від 11.12.84 р. (зі змінами).

Вирішили:

1.1 Дати згоду на зняття з квартирного обліку громадян, які знялись з реєстрації в м.Новомосковську, та ні вони, ні члени їх сімей не надають документи, що підтверджують наявність підстав для перебування на обліку поліпшення житлових умов за місцем проживання, згідно ст. 15, 40 Житлового Кодексу Української РСР та п.3,25,26,28 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок № 470 від 11.12.84 р. (зі змінами).

Результати голосування по питанню 1.1:

за – 7 чол., проти – 0, утримались – 0.

1.2- громадян, які померли відповідно інформації Новомосковського відділу державної реєстрації актів цивільного стану у Новомосковському районі Дніпропетровської області Південно-Східного міжрегіонального управління Міністерства юстиції за вх.№2729/0/1-21 від 06.09.2021р. (додається- 11черговиків), а члени їх сімей не надають документи, що підтверджують наявність підстав для перебування на обліку поліпшення житлових умов за місцем проживання згідно ст. 15, 40 Житлового Кодексу Української РСР та п.3,25,26,28 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок № 470 від 11.12.84 р. (зі змінами).

Вирішили:

1.2 Дати згоду на зняття з квартирного обліку громадян, які померли, а члени їх сімей не надають документи, що підтверджують наявність підстав для перебування на обліку поліпшення житлових умов за місцем проживання, згідно ст. 15, 40 Житлового Кодексу Української РСР та п.3,25,26,28 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок № 470 від 11.12.84 р. (зі змінами).

Результати голосування по питанню 1.2:

за – 7 чол., проти – 0, утримались – 0.

1.3-- громадянина Камки _____, _____ р.н., статус дитини-сироти, в зв'язку з поліпшенням житлових умов за рахунок іпотечного кредитування, придбання однокімнатної квартири № 55, житловою площею - 16,5м², за адресою вул. М.Головка,14 (іпотечний договір ВРУ № _____ від _____ р.);

Вирішили:

1.3 Дати згоду на зняття з квартирної обліку громадянина Камки _____, р.н., статус дитини-сироти, в зв'язку з поліпшенням житлових умов за рахунок іпотечного кредитування, придбання однокімнатної квартири № 55, житловою площею - 16,5м², за адресою вул.М.Головка,14 (іпотечний договір ВРУ № _____ від _____ р.)

Результати голосування по питанню 1.3:

за – 7 чол., проти – 0, утримались – 0.

2. Про виключення зі списку на позачергове отримання житла:

2.1- громадянина Ловигіна _____, р.н., особи із числа дітей-сиріт, який на дату постановки в чергу – рішення виконкому № 299 від 23.05.2012р. втратив цей статус згідно з абзацем 5 ст.1 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування» - особи із числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування – це особи віком від 18 до 23 років, у яких у віці до 18 років померли або загинули батьки, та особи, які були віднесені до дітей, позбавлених батьківського піклування; та п.п.3 п.46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок № 470 від 11.12.84 р. (зі змінами на дату взяття на квартирний облік) - 46. Поза чергою жилі приміщення надаються: 3) дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування, після завершення терміну перебування у сім'ї опікуна чи піклувальника, прийомній сім'ї, дитячому будинку сімейного типу, закладах для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, а також особам з їх числа у разі відсутності житла або неможливості повернення займаного раніше жилого приміщення.

Особи з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, після досягнення 23 років не втрачають права на позачергове отримання жилого приміщення за рахунок коштів з державного та місцевих бюджетів за умови їх перебування в установленому порядку на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на момент досягнення 23-річного віку;

{ Підпункт 3 пункту 46 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ N 522 (522-2021-п) від 26.05.2021 }

{ Підпункт 3 пункту 46 в редакції Постанови КМ N 365 (365-2011-п) від 06.04.2011 }

На дату прийняття рішення № 299 від 23.05.2012р. Ловигін _____ мав повних років та свою сім'ю.

Вирішили:

2.1 Дати згоду на виключення зі списку на позачергове отримання житла громадянина Ловигіна _____, р.н. згідно з абзацем 5 ст.1 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування» та п.п.3 п.46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради

професійних спілок № 470 від 11.12.84 р. (зі змінами на дату взяття на квартирний облік)

Результати голосування по питанню 2.1:

за – 7 чол., проти – 0, утримались – 0.

2.2- громадянки Гриб _____, р.н., особи із числа дітей-сиріт, яка на дату постановки в чергу – рішення виконкому № 629 від 25.12.2013р. втратила цей статус згідно вище вказаної нормативної бази. На дату прийняття рішення № 629 від 25.12.2013р. Гриб _____ мала повних _____ років та свою сім'ю.

Вирішили:

2.2 Дати згоду на виключення зі списків на позачергове отримання житла громадянки Гриб _____, р.н. згідно з абзацем 5 ст.1 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування» та п.п.3 п.46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок № 470 від 11.12.84 р. (зі змінами на дату взяття на квартирний облік)

Результати голосування по питанню 2.2:

за – 7 чол., проти – 0, утримались – 0.

3. Про внесення змін у справу квартирної обліку

3.1 № 1821 Посукан (Хрустальнової) _____, р.н. (заява № П-1912 від 10.09.2021), змінивши прізвище з Хрустальнової на Посукан (свідоцтво про шлюб серія № _____ від _____ р., рішення суду про розлучення від _____ р. справа № _____ та № _____ та паспорт (ID) № _____ від _____) та склад сім'ї до 2 осіб (акт № б/н від 06.10.2021р. про проживання без реєстрації від голови квартального комітету №23), прийнявши на квартирний облік сина – Посукан _____, р.н. (свідоцтво про народження серія № _____ видане _____ р.).

Вирішили:

3.1 Дати згоду про внесення змін у справу № 1821 Хрустальнової _____, р.н., змінивши прізвище з Хрустальнової на Посукан (свідоцтво про шлюб серія № _____ від _____ р., рішення суду про розлучення від _____ р. справа № _____ та № _____ та паспорт (ID) № _____ від _____) та склад сім'ї до 2 осіб (акт № б/н від 06.10.2021р. про проживання без реєстрації від голови квартального комітету №23), прийнявши на квартирний облік сина – Посукан _____, р.н. (свідоцтво про народження серія № _____ видане _____ р.)

Результати голосування по питанню 3.1:

за – 7 чол., проти – 0, утримались – 0.

4. Про зміну особового рахунку та видачу договору найму житла

4.1- на ім'я Андрейка _____, р.н. (заява № А-2040 від 27.09.2021р.), на чотирикімнатну квартиру № 89 по вул.Українській буд. 8 у зв'язку зі смертю основного наймача – батька Андрейко _____ (свідоцтво про смерть № _____ від _____ – повторно), склад сім'ї - 5 осіб, житлова площа – 46,16м2, загальна площа – 64,86м2.

Вирішили:

4.1 Дати згоду на зміну особового рахунку та договору найму житла на ім'я Андрейка _____, р.н., на чотирикімнатну квартиру №89 по вул.Українській буд. 8 у зв'язку зі смертю основного наймача – батька Андрейко _____, склад сім'ї - 5 осіб, житлова площа – 46,16м2, загальна площа – 64,86м2..

Результати голосування по питанню 4.1:

за – 7 чол., проти – 0, утримались – 0.

5. Про втрату підстав на користування житловим приміщенням в будинку соціального призначення по вул.Космонавтів,24

5.1- громадянка Мардарівська(Коляденко) _____, р.н. зареєстрована в кімнаті № 46 в будинку соціального призначення з 29.04.2010р. (паспорт № _____ на прізвище Коляденко), згідно рішення виконкому № 532 від 25.09.2012р. їй було видано ордеру №130-Б від 29.09.2012р.. За цей час договір найму не заключила, паспорт на прізвище Мардарівська не надала, номер телефону – _____ не є дійсний, має боргів за комунальні послуги, утримання будинку та прибудинкової території більше 6 (шести) тисяч грн., в кімнаті не проживає, останній платіж був ще в попередню обслуговуючу кампанію ТОВ «КомЕнерго-Новомосковськ» 05.12.2019р.. На сьогодні кімната пустує протягом тривалого часу, місце проживання Мардарівської(Коляденко) не відомо.

Вирішили:

5.1- Визнати такою, що втратила підстави на користування житловим приміщенням Мардаровську(Коляденко) _____, р.н., та на лист № 267 від 06.06.2021р. в. о. директора Дніпровського державного технікуму енергетичних та інформаційних технологій А.Федько зарезервувати кімнату для дитини-сироти Філатової _____, р.н., яка перебуває на квартирному обліку при виконавчому комітеті Новомосковської міської ради, та закінчує навчання в червні 2022р.

Результати голосування по питанню 5.1:

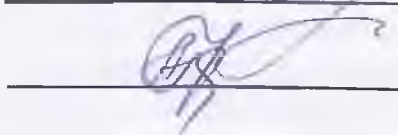
за – 7 чол., проти – 0, утримались – 0.

Голова комісії



Геннадій ТКАЧУК

Секретар комісії



Алла ЧИГРИК